

**ПРОТОКОЛ № 4** от «22» апреля 2017г.  
**общего внеочередного очного собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме**

Место проведения: г. Белгород, ул. (пр-т) Садовая 35

Дата проведения «22» апреля 2017г. Время проведения 18 час. 00 мин. —  
\_\_ час. \_\_ мин.

**Внеочередное очное общее**

**собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:**

г. Белгород ул. Садовая дом №35

**Общее собрание проводится по инициативе**

ООО СК «Восход», Совет многоквартирного дома

Общее количество присутствующих: (Список регистрации, реестр голосования собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) Приложение №1, №2.

Председательствующий внеочередном собрания проводимого в очной форме —

Мегетайленико С.П.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме —**  
2913,53 кв.м. — 100% голосов

Всего приняли участие в голосовании собственники помещений, обладающие  
2088,20 кв.м. — 71% голосов от общего числа голосов.

Общая площадь дома 4788,38 кв. м.

Площадь жилых помещений 2913,53 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан  
2913,53 кв. м.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома, находящегося в собственности юридических лиц — 0 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности — 0 кв.м.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Об избрании председателя внеочередном собрания проводимого в очной форме.
2. Об избрании секретаря внеочередном собрания проводимого в очной форме, членов счетной комиссии внеочередном собрания проводимого в очной форме.
3. О спиле (кронировании) деревьев расположенных на земельном участке многоквартирного дома №35 по ул. Садовая в г. Белгороде: спил в количестве 12 штук деревьев, кронирование 17 штук деревьев (список маркированных прилагается).
4. Об определении места хранения протокола и решений - офис ООО «СК Восход» расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Садовая, дом 102б.

**Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

**По вопросу №1 повестки дня:** Об избрании председателя внеочередном собрания проводимого в очной форме.

**Слушали:**

Тимошенко О.В., который предложил из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания.

**Предложили:**

Избрать: председателя собрания Мегебабаева С.И. (кв. № 59)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, м <sup>2</sup>	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м <sup>2</sup>	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м <sup>2</sup>	% от числа проголосовавших
100%	100%	0	0	0	0

**Решили:**

Избрать: председателя собрания Мегебабаева С.И. (кв. № 59)

**По вопросу №2 повестки дня:** Об избрании секретаря внеочередном собрания проводимого в очной форме, членов счетной комиссии внеочередном собрания проводимого в очной форме.

**Слушали:** Тимошенко О.В., который предложил из числа присутствующих собственников помещений избрать секретаря собрания, членов счетной комиссии.

**Предложили:**

Избрать: секретаря собрания членов счетной комиссии  
Гогену В. (кв. № 19)  
Третьякову В. (кв. № 21)  
Балабу Е. (кв. № 42)  
(кв. № )

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, м <sup>2</sup>	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м <sup>2</sup>	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м <sup>2</sup>	% от числа проголосовавших
100%	100%	0	0	0	0

**Решили:**

Избрать: секретаря собрания членов счетной комиссии  
Гогену В. (кв. № 19)  
Третьякову В. (кв. № 21)  
Балабу Е. (кв. № 42)  
(кв. № )

**По вопросу №3 повестки дня:** о спиле (кронировании) деревьев расположенных на земельном участке многоквартирного дома №35 по ул. Садовая в г. Белгороде: тополя 2-й подъезд; яблони в количестве 3 штук возле 1 и 4 подъезда; тополь двойной возле 4 подъезда; акация и клен с торца дома; деревья вдоль дороги подъезды №1-4 во дворе в количестве 13 штук (липа 2 штуки, яблоня 6 штук; каштан 1 штука, акация 1 штука; абрикос 1 штука),

2 тополя - 1 и 2 подъезда.

30 деревьев из них - спил - 13, кронировать - 17

Слушали: Анучин В.В., который указал на то, что на доме проводится благоустройство двора, в связи с чем необходимо осуществить спил (кронирование) деревьев расположенных на земельном участке многоквартирного дома №35 по ул. Садовая в г.Белгороде: тополя 2-й подъезд; яблони в количестве 3 штук возле 1 и 4 подъезда; тополь двойной возле 4 подъезда; акация и клен с торца дома; деревья вдоль дороги подъезды №1-4 во дворе в количестве 13 штук (липа 2 штуки, яблоня 6 штук; каштан 1 штука, акация 1 штука; абрикос 1 штука).

*2 тополя - 1 и 2 подъезда*

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, м <sup>2</sup>	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м <sup>2</sup>	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м <sup>2</sup>	% от числа проголосовавших
1935,13	92%	15307	8%	0	0

**Решили:** осуществить спил (кронирование) деревьев расположенных на земельном участке многоквартирного дома №33 по ул. Садовая в г.Белгороде: тополя 2-й подъезд; яблони в количестве 3 штук возле 1 и 4 подъезда; тополь двойной возле 4 подъезда; акация и клен с торца дома; деревья вдоль дороги подъезды №1-4 во дворе в количестве 13 штук (липа 2 штуки, яблоня 6 штук; каштан 1 штука, акация 1 штука; абрикос 1 штука).

**По вопросу №4 повестки дня:** об определении места хранения протокола и решений - офис ООО «СК Восход» расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Садовая, дом 102

Слушали: Иван В.А. управляющий ООО СК Восход, который предложил определить местом хранения протоколов и решений - офис ООО «СК Восход» расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Садовая, дом 102.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, м <sup>2</sup>	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м <sup>2</sup>	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м <sup>2</sup>	% от числа проголосовавших
2078,20	100%	0	0	0	0

**Решили:** определить местом хранения протоколов и решений - офис ООО «СК Восход» расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Садовая, дом 102.

**Приложения** к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Список регистрации, реестр голосования собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на \_\_\_ листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений, на \_\_\_\_\_ листе.

3. *Список деревьев.*

Председатель общего собрания Косенко И.И.

Секретарь собрания Анучин В.