



**План
текущего ремонта жилого фонда ООО «СК «Восход» на 2019 г.**

№ п/п	Адрес домовладельца	Вид работы	Ед. изм.	Объем	Наименование материалов	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма руб.
Сантехнические работы									
1	Б. Хмельницкого 130	Замена участков канализационного трубопровода в подвале	м.п.		Отвод 50/45	шт.	4	19,55	78,20
					Труба ф110 0,5 м.	шт.	2	138,85	277,7
					Крестовина ф110	шт.	1	249,55	249,55
					Патрубок 110-185	шт.	5	103,50	517,50
					Манжета 123/110	шт.	3	38,00	114,00
					Тройник ф110/45	шт.	3	97,15	291,45
					Труба ф110 2м	шт.	4	373,48	1499,92
					Переход 124/110	шт.	3	40,25	120,75
					Труба ф110 0,25м	шт.	3	94,30	282,90
					Угол ф110/45	шт.	5	53,74	268,70
					Труба ф110 1м	шт.	5	220,75	1103,75
					Хомут мет. 110-115	шт.	7	54,05	378,35
					Ревизия 110	шт.	3	97,75	293,25
2	Студенческая 10 А	Замена участков канализационного трубопровода в подъезде № 3	м.п.		Ревизия 110	шт.	3	97,75	293,25
					Труба ф110 0,5 м.	шт.	3	138,85	416,55
					Тройник 110 90 гр.	шт.	3	210	630
					Патрубок 110-185	шт.	5	103,50	517,50
					Манжета 123/110	шт.	3	38,00	114,00
					Тройник ф110/45	шт.	3	97,15	291,45
					Труба ф110 2м	шт.	4	373,48	1499,92
					Переход 124/110	шт.	2	40,25	80,5
					Труба ф110 0,25м	шт.	3	94,30	282,90
					Угол ф110/45	шт.	5	53,74	268,70
					Труба ф110 1м	шт.	5	220,75	1103,75
					Хомут мет. 110-115	шт.	7	54,05	378,35
3	Студенческая 8	Замена участков канализационного трубопровода в подъезде № 3	м.п.		Ревизия 110	шт.	2	97,75	195,5
					Труба ф110 0,5 м.	шт.	4	138,85	555,4
					Тройник 110 90 гр.	шт.	2	210	420
					Патрубок 110-185	шт.	4	103,50	414

					Манжета 123/110	шт.	3	38,00	114,00
					Тройник ф110/45	шт.	3	97,15	291,45
					Труба ф110 2м	шт.	4	373,48	1499,92
					Переход 124/110	шт.	2	40,25	80,5
					Труба ф110 0,25м	шт.	3	94,30	282,90
					Угол ф110/45	шт.	5	53,74	268,70
					Труба ф110 1м	шт.	5	220,75	1103,75
					Хомут мет. 110-115	шт.	7	54,05	378,35
4	Студенческая 2А	Замена участков канализационного трубопровода			Труба ф110 2м	шт.	5	373,48	1867,40
					Отвод 50/45	шт.	7	19,55	136,85
					Хомут 110-115	шт.	5	54,05	270,25
					Угол ф110/90	шт.	2	52,25	104,50
					Хомут ф110	шт.	7	47,15	330,05
					Ревизия ф110	шт.	3	105,47	316,41
					Угол ф110/45	шт.	8	53,74	429,92
					Труба ф110 1м	шт.	6	220,75	1324,50
					Труба ф110 0,5м	шт.	3	138,85	416,55
					Труба ф110 0,25м	шт.	4	94,30	377,20
					Тройник ф110/45	шт.	3	97,00	291,00
					Переход 110/124	шт.	2	40,25	80,50
					Компенсатор ф110	шт.	2	103,50	207,00
					Манжета переходная	шт.	4	34,00	136,00
					Заглушка ф110	шт.	5	20,00	100,00
5	Садовая 33	Замена участков канализационного трубопровода			Труба ф110 2м	шт.	4	373,48	1493,92
					Труба ф110 1м	шт.	6	220,75	1324,50
					Патрубок 110-185	шт.	2	103,50	207,00
					Переход 124/110	шт.	2	40,25	80,50
					Манжета 123/110	шт.	6	34,00	204,00
					Труба ф110 0,25м	шт.	3	94,30	282,90
					Тройник ф110/45	шт.	6	97,15	582,90
					Ревизия 110	шт.	4	97,75	391,00
					Хомут мет. 110-115	шт.	10	54,05	540,50
6	Некрасова 29	Замена участков канализационного трубопровода			Труба ф110 2 м.	шт.	2	373,48	746,96
					Труба ф110 1м	шт.	4	220,75	883,00
					Труба ф110 0,25м	шт.	3	94,3	282,90
					Переход 110/124	шт.	2	40,25	80,50
					Тройник ф110/45	шт.	2	97	194,00
					Патрубок 110-185	шт.	2	103,5	207,00
					Хомут мет. 110-115	шт.	5	54,05	270,25
					Ревизия ф110	шт.	2	97,75	195,50
					Угол 110/45	шт.	4	53,74	214,96
					Переход 110*50	шт.	2	37	74,00
					Манжета 123/110	шт.	4	38	152,00
					Отвод 50 45 гр.	шт.	2	19,55	39,10

7	Некрасова 17	Замена участков трубопроводов отопления и хвс			Труба ф57	м	5	682,5	3412,50
					Труба ф15	м.	3	118,33	354,99
					Труба ф25	м	6	165,67	994,02
					Труба ф32	м	5	207,08	1035,40
8	Б. Хмельницкого 130 А	Замена участков трубопроводов отопления и хвс			Труба 57	м.	5	682,5	3412,50
					Труба 20	м.	10	154,12	1541,20
9	Саловая 49	Замена участка трубопровода хвс			Труба 25	м.	6	165,67	994,02
					Труба 15	м.	3	118,33	354,99
10	Студенческая 8	Замена участка трубопровода хвс			Труба 25	м.	9	165,67	1491,03
					Труба 15	м.	6	118,33	709,98
11	Б. Хмельницкого 112	Замена участка трубопровода хвс			Труба 25	м.	12	165,67	1988,04
					Труба 15	м.	6	118,33	709,98
12	Саловая 106 Б	Замена участка трубопровода хвс			Труба 57	м.	50	682,5	34125,00
					Труба 25	м.	10	165,67	1656,70
					Кран шаровый ф25	шт.	12	396,75	4761,00
13	Жилой фонд	Частичная замена трубопроводов отопления и гвс			Труба ф57	м	50	682,5	34125,00
					Труба ф89	м.	15	1061,67	15925,05
					Труба ф40	м	40	220,00	8800,00
					Труба ф32	м	40	207,08	8283,32
					Труба ф20	м	30	154,12	4623,60
					Труба ф15	м	30	118,33	3549,90
					Труба ф25	м	25	165,67	4141,75
14	Жилой фонд	Опрессовка системы отопления и гвс замена сборок и вентиляей			Кран фланцевый ф80	шт.	7	3911,15	27378,05
					Кран фланцевый ф50	шт.	9	2048,15	18433,35
					Кран шаровый ф25	шт.	110	396,75	43642,50
					Кран шаровый ф20	шт.	200	246,35	49270,00
					Кран шаровый ф15	шт.	330	143,33	47298,90
					Сгон ф20	шт.	200	17,25	3450,00
					Муфта ф20	шт.	200	15,86	3172,00
					К. гайка ф20	шт.	200	18,40	3680,00
					Резьба ф20	шт.	200	6,90	1380,00
					Сгон ф15	шт.	330	13,80	4554,00
					Муфта ф15	шт.	330	13,80	4554,00
					К. гайка ф15	шт.	330	14,48	4778,40
					Резьба ф15	шт.	330	5,98	1973,40
					Сгон ф25	шт.	110	24,50	2695,00
					Муфта ф25	шт.	110	20,50	2255,00
					К. гайка ф25	шт.	110	19,00	2090,00
					Резьба ф25	шт.	110	10,8	1188,00
					Масло компресс.	л.	15	500,00	7500,00
					Лен	кг.	10	383,00	3830,00
					Графитная смазка	шт.	10	110,00	1100,00
					Карбид	кг.	200	123,9	24780,00

				Кислород	м3.	200	46,67	9334,00
				Проволока	кг.	50	58	2900
							Итого:	423312,40
Электромонтажные работы								
1	Садовая 102	Замена светильников освещения мест общего пользования		Светильник LED	шт.	6	250,00	1500,00
				Провод АБВГ 2*2,5	м.	50	14,41	720,50
				Саморезы	кг.	1	30,00	30,00
				Дюбель хомут 5-10	уп.	1	82,00	82,00
2	Студенческая 6 А	Замена светильников освещения мест общего пользования		Светильник LED	шт.	5	220,00	1100,00
				Провод АБВГ 2*2,5	м.	50	14,41	720,50
				Дюбель хомут 5-10	уп.	1	82,00	82,00
				Выкл. накл. 1 кл.	шт.	4	46,10	184,40
3	Садовая 39	Замена светильников освещения мест общего пользования		Светильник LED	шт.	6	250,00	1500,00
				Провод АБВГ 2*2,5	м.	50	14,41	720,50
				Саморезы	кг.	1	30,00	30,00
				Дюбель хомут 5-10	уп.	1	82,00	82,00
4	Студенческая 10	Замена светильников освещения мест общего пользования		Светильник LED	шт.	9	250,00	2250,00
				Провод АБВГ 2*2,5	м.	50	14,41	720,50
				Саморезы	кг.	1	30,00	30,00
				Дюбель хомут 5-10	уп.	1	82,00	82,00
5	Жилой фонд	Освещение мест общего пользования и подвальных помещений		Провод АБВГ 2*2,5	м.	800	14,41	11528,00
				Провод АБВГ 4*1	м.	220	14,40	3168,00
				Провод АБВГ 6*1	м.	400	24,14	9656,00
				Патроны подвесные	шт.	400	29,81	11924,00
				Патрон настенный	шт.	200	35,26	7052,00
				Светильник шаровый	шт.	100	93,54	9354,00
				Светильник LED	шт.	300	250,00	75000,00
				Распред. коробка	шт.	240	4,13	991,20
				Саморезы	кг.	55	30,00	1650,00
				Выкл. накл. 1 кл.	шт.	250	46,10	11525,00
				Выкл. внутр. 2 кл.	шт.	240	51,10	12264,00
				Лампочка	шт.	2000	16,82	33640,00
				Лампа э/сбер.	шт.	150	105,00	15750,00
				Держатель	шт.	150	16,24	2436,00
				Декрафт 25 А. 2 п.	шт.	80	340,00	27200,00
				Декрафт 16 А 1 п.	шт.	110	92,00	10120,00
				Декрафт 32 А 1 п.	шт.	70	162,00	11340,00
				Изолента	шт.	100	59,00	5900,00
				Скобы	шт.	30	9,46	283,80

					DIN-рейка	шт.	100	27,00	2700,00
					Дюбель хомут 5-10	уп.	30	82,00	2460,00
								Итого:	275776,40
									Всего:699088,8

Составил: мастер участка по устройству внутренних систем и оборудования ООО «СК «Восход»



Фатьянов А.В.



**План
текущего ремонта жилого фонда ООО «СК «Восход» на 2019**

№ п/п	Адрес	Вид работ	Ед. изм.	объем	Наименование материала	Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Плотницкие, электросварочные работы							
1	Садовая 102Б, 104, 106, 106Б, 108, 112А, 114, 114А 116, 118, 19, 21, 23, 25, 25А, 27, 29, 31, 33, 35, 37 Б.Хм. 106, 108, 108А, 110, 112, 114, 116, 118, 128, 130, 130А; Гагарина 2Б, 5; Некрасова 8А 10, 12, 13, 14, 15, 17, 23, 25, 25А, 29 Студен 2, 2А, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 10А	спил аварийных деревьев	шт.	80	бензин масло для 2-х такт двиг	л	70 6	41 350	28,7 2100
2	Садовая 102Б, 104, 106, 106Б, 108, 112А, 114, 114А 116, 118, 19, 21, 23, 25, 25А, 27, 29, 31, 33, 35, 37 Б.Хм. 106, 108, 108А, 110, 112, 114, 116, 118, 128, 130, 130А; Гагарина 2Б, 5; Некрасова 8А 10, 12, 13, 14, 15, 17, 23, 25, 25А, 29 Студен 2, 2А, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 10А	ремонт окон, рам, фрамуг смена разбитых стекол Установка фурнитуры	шт. м2	70 36	саморез стекло брус 50 (штапик) гвозди 30 шпингалет ручка оконная	шт. м2 м3 кг шт. шт.	2000 40 0,2 2 130 50	0,32 175,5 10500 80 22 75	640 6318 2100 160 2860 3750
3	Садовая 102Б, 104, 106, 106Б, 108, 112А, 114, 114А 116, 118, 19, 21, 23, 25, 25А, 27, 29, 31, 33, 35, 37 Б.Хм. 106, 108, 108А, 110, 112, 114, 116, 118, 128, 130, 130А; Гагарина 2Б, 5; Некрасова 8А 10, 12, 13, 14, 15, 17, 23, 25, 25А, 29 Студен 2, 2А, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 10А	Ремонт скамеек	шт.	50	брус 50 гвозди 100 гвозди 90 труба 57 электрод	м3 кг кг м. п. кг	0,5 10 10 16 5	10500 68 68 350 157	5250 680 680 5600 785
4	Садовая 102Б, 104, 106, 106Б, 108, 112А, 114, 114А 116, 118, 19, 21, 23, 25, 25А, 27, 29, 31, 33, 35, 37 Б.Хм. 106, 108, 108А, 110, 112, 114, 116, 118, 128, 130, 130А; Гагарина 2Б, 5; Некрасова 8А 10, 12, 13, 14, 15, 17, 23, 25, 25А, 29 Студен 2, 2А, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 10А	Ремонт песочниц	шт.	16	доска 30 гвозди	м3 кг	1 5	10500 82	10500 410
5	Садовая 102Б, 104, 106, 106Б, 108, 112А, 114, 114А 116, 118, 19, 21, 23, 25, 25А, 27, 29, 31, 33, 35, 37 Б.Хм. 106, 108, 108А, 110, 112, 114, 116, 118, 128, 130, 130А; Гагарина 2Б, 5; Некрасова 8А 10, 12, 13, 14, 15, 17, 23, 25, 25А, 29 Студен 2, 2А, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 10А	Ремонт детского игрового оборудования			электрод труба разн. диаметра уголок 45 арматура	кг м. п. м. п. м. п.	10 20 30 20	157 320 135 35	1570 6400 4050 700
6	Садовая 102Б, 104, 106, 106Б, 108, 112А, 114, 114А	Закрытие теплового контура	мест	40	гвозди	кг	8	82	656

	116,118,19,21,23,25,25А,27,29,31,33,35,37				любель	кг	2	260	520
	Б.Хм 106,108,108А,110,112,114,116,118,				лист металлический	шт	4	1375	5500
	128,130,130А;Гагарина 2Б,5; Некрасова8А				электрод	кг	5	157	785
	10,12,13,14,15,17,23,25,25А,29								
	Студен2,2А,3,4,5,6,7,8,10,10А								
	Итого:								62042,70
Штукатурные, малярные работы									
1	Б. Хмельницкого 106,112	Текущий ремонт подъездов	шт.	32	мел молотый	кг.	1760	8,04	14150,4
	Некрасова 8а,29				штукатурка гипсовая	кг.	500	14,9	7450
	Садовая 102,102Б,106Б,118				шпаклевка	кг.	2000	68	136000
					грунт	кг.	500	30	1500
					ВДК краска(для панел.)	кг.	2000	100	200000
					Эмаль ПФ115-серая	кг.	250	127,94	3198,5
					Эмаль кр - коричневая	кг.	300	153,57	46071
					эмаль белая	кг.	300	162	48600
					эмаль желтая	кг	50	158	7900
					Эмаль зеленая	кг.	300	158	7900
2	Некрасова23,29	Ремонт цоколей, примыкания	м2	200	цемент	кг.	4500	6	27000
	Студенческая 2,2а,3,5,7,8	отмостки по периметру			песок	м3	7	500	3500
	Б.Хмельницкого 124								
	Садовая 114	то же грунтовка	м2	1000	Грунтовка	кг.	250	30	7500
		то же покраска	м2	1000	краска фасадная белая	кг.	250	75	18750
					краска фасадная корич	кг	500	75	37500
3	Садовая 102Б,104,106,106Б,108,112А,114,114А	Ремонт балконных плит	м2		цемент	кг	500	6	3000
	116,118,19,21,23,25,25А,27,29,31,33,35,37				угол 100х120	м	30	450	13500
	Б.Хм 106,108,108А,110,112,114,116,118,				арматура	м	150	20	3000
	128,130,130А;Гагарина 2Б,5; Некрасова8А				анкерный болт	шт.	40	30	1200
	10,12,13,14,15,17,23,25,25А,29				угол 40х40х4	м	15	98	1470
	Студен2,2А,3,4,5,6,7,8,10,10А				жидкое стекло	кг	15	40	600
	Итого:								589789,9
Кровельные работы (подрядчик)									
1	Садовая 33,45,114А116,118	Ремонт мягкой кровли	м2.	4000	динокром	шт.	100	910	91000,00
	Б.Хмельницкого 112,130				Газ сжиженный	л	1500	28	42000,00
	Студенческая 2А								
	Некрасова17,23								
2	Некрасова 10,12,	ремонт шиферной крыши	м2	40	шифер	шт	20	230	4600,00
	Садовая 19,114, 51				гвозди шиферные	кг	10	90	900
	Итого:								138500,00
Ремонт межпанельных швов (промышленный альпинист)									
1	Студенческая 2А,10А	Ремонт межпанельных швов	м.п.	500					
	Некрасова 23,Садовая 45								
	Итого:								
	ВСЕГО:								790332,60

Мастер по текущему ремонту домовладений ООО «СК «Восход»

С.В. Мерзликин